

Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.08.2023

№ 2160

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 27.07.2023 № 9344:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 328 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:5222301:1039, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, СНТ № 52/1 «Черемушки», участок № 8 (33 кв. м);

- земли СНТ № 52/1 «Черемушки» в кадастровом квартале 59:32:5222301 (295 кв. м).

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Фроловского с/п (4500076889), (4500078620)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



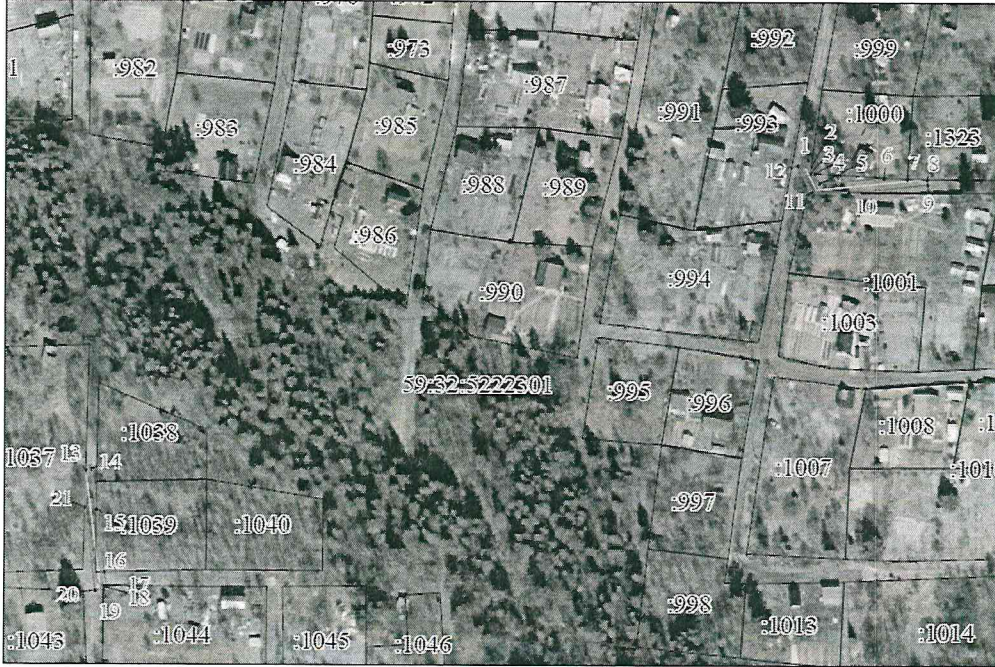
Е.А. Демидова



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 18.08.2023 № 2160

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Фроловского с/п (4500076889), (4500078620)  
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, СНТ №52/1 "Черемухин"  
Площадь земель и/или части земельного участка, кв. м: 528



Масштаб 1:1200

- Условные обозначения**
- проектные границы публичного сервитута
  - 59:32:5222501 - кадастровый номер квартала
  - границы кадастрового квартала
  - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
  - воздушная линия электропередачи
  - 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
  - №3 - обозначение и номер опоры ЛЭП
  - - - - - охранная зона ЛЭП

Координаты характерных точек МСК-59, Зона 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	507108.88	2252316.04
2	507106.55	2252317.23
3	507104.40	2252316.94
4	507104.32	2252318.38
5	507100.70	2252320.23
6	507102.95	2252343.23
7	507102.49	2252351.58
8	507102.43	2252358.67
9	507100.46	2252358.87
10	507097.69	2252330.52
11	507097.71	2252317.49
12	507107.04	2252312.48
1	507108.88	2252316.04
13	506998.46	2252060.69
14	506998.72	2252062.65
15	506984.86	2252064.48
16	506962.84	2252067.38
17	506957.87	2252068.04
18	506957.87	2252067.13
19	506956.78	2252067.13
20	506956.40	2252064.20
21	506985.41	2252060.37
13	506998.46	2252060.69

Описание границ системы инженерных сетей		
Описание границы	Свойства инженерных сетей (тип, вид, материал, диаметр, классификация)	Площадь, образованная, кв. м
от точки 1 до точки 2, от точки 1 до точки 4, от точки 4 до точки 5, от точки 5 до точки 15, от точки 15 до точки 18, от точки 18 до точки 17, от точки 17 до точки 19, от точки 19 до точки 20	линия СНТ №52/1 "Черемухин" кабельной сетью 59:32:5222501	298
от точки 2 до точки 4, от точки 4 до точки 5	59:32:5222501, 59:32:5222501, 59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 5 до точки 6	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 6 до точки 7	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 7 до точки 8	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 8 до точки 9	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 9 до точки 10	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 10 до точки 11	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
от точки 11 до точки 12	59:32:5222501, 59:32:5222501	-
Итого		328